



**Somogy Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**
Igazgató

H-7400 Kaposvár, Somssich Pál u. 7. ☐ H-7401 Kaposvár, Pf.: 71
Tel: (36-82) 528-990 Fax: (36-82) 424-983 e-mail: somogy.tikarsag@katved.gov.hu



Ügyiratszám: 36400/642-1/2017.ált.

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközeinek 3. sz. módosítása
Ügyintéző: Bodó Bence tű. hdgy.
Telefonszám: 82/528-995

Budánné Simonfalvi Katalin
Polgármester Asszony

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata

KAPOSKERESZTÚR
Szabadság tér 1.
7259

Bátai Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2017 ÁPR 06.
Szám:	Mell:
Előadó:	Csat:
K/390-3/17 Pne	

Unai

Tisztelt Polgármester Asszony!

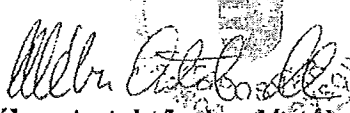
Értesítem, hogy Kaposkeresztúr településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása kapcsán véleményezésre megküldött anyagát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam.

A véleményezésre megküldött rendezési terv ellen tűz- és polgári védelmi, iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek.

A településrendezés további egyeztetési eljárásában részt kívánunk venni.

Kaposvár, 2017. április 5.

Tisztelettel:


Weber Antal tű. dandártábornok
igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány 1 lap

Kapja: 1. Irattár

2. Címzett (e-mail: info@kaposkeresztur.hu)



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

2017 APR 06.

Ügyiratszám: SO-04G/ERD/03582-2/2017
Ügyintéző: Rónai József
Telefon: 82/529-204

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata
Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester

7259 Kaposkeresztúr
Szabadság tér 2.

Tárgy: véleményezés
Hivatkozási szám: K-390/2017.

Belső Közlés	
Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	
Szám:	Mell:
K/390-4/17	
Előadó:	Csat:
Pne	

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr Község a településfejlesztési koncepció készítéséhez, valamint a településrendezési eszközök felülvizsgálatához kérte a véleményemet a SO-04G/ERD/03582-1/2017 ügyiratszámú **K-390/2017** hivatkozási számú megkeresésében.

A község településrendezési eszközeinek módosítása ellen – mivel az nem érint erdőtervezett erdőterületet - kifogást nem emelek. A 314/2012 (XI.8) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) 9. melléklet szerinti adatszolgáltatási kötelezettségemet - előző megkeresésének megfelelően - a SO-04G/ERD/01768-2/2017 számú adatszolgáltatással teljesítettem.

A Kr. 37.§ (6) bek. alapján nyilatkozom, hogy a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérem.

További eljárásban akkor kívánok részt venni, ha a változtatások az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá eső területet érintenek (pl: az erdőterület igénybevétele, fásításból történő fakitermelés).

Hatóságunk hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetékességét a 2. számú melléklet tartalmazza.

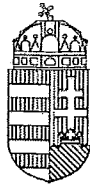
Kaposvár 2017.04.04

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia hivatalvezetői feladatok ellátásával megbízott
járási hivatalvezető-helyettes nevében és megbízásából:



Értesül:

1. Címzett (T-R)
2. Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATAL

2017.04.07.

Mell: K/390-7/17

Csat:

Pne

Ügyiratszám: SO/UO/298/1/2017

Ügyintéző: Pentz Tibor

Tárgy: Kaposkeresztúr
településrendezési
tervének 3. sz.
módosítás – előzetes
tájékoztatói szakasz

Melléklet: -

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

SZAKVÉLEMÉNY

Kaposkeresztúr Község Polgármestere által, a Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása ügyében indított államigazgatási eljárás során történt megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet 37. § alapján az alábbi útügyi véleményt adom.

Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében benyújtott iratanyag alapján - érdekelt államigazgatási szervként, -

kikötés nélkül hozzájárulunk.

Tárgyi településrendezési eszközök módosítását a fenti előírások figyelembevételének-, betartásának elvárása mellett támogatom, az egyeztetési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Indokolás

Kaposkeresztúr Község Polgármestere Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása ügyében – a 2017. március 28. napján kelt, K-390/2017. számú levelével - megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás, vélemény kiadása érdekében, a 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet 37. §-a alapján.

Az Önkormányzat által küldött megkeresés és a dokumentáció átvizsgálásával megállapítottam, hogy a településrendezési terv módosítása (meglévő vagy távlati) közutat nem érint, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint kikötés nélküli előzetes véleményünket megadtuk.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A szakhatósági állásfoglalásom, véleményem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet 30. § (2) és (3) bekezdései, 34. § (2) bekezdése, a 37. § (4) bekezdés b) pontja és (5) bekezdése, a 38. § (4)-(5) bekezdései, a 41. § (2) bekezdés b) pontja figyelembevételével, a 9. melléklet 11. pontja alapján biztosított jogkörömben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, ill. a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (1); (3); (6) bekezdésein alapszik.

Hatóságom a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésében meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. §-ban megjelölt illetékességi területén járt el.

Kaposvár, 2017. április 4.



dr. Boldog-Ellenberger Szilvia

hivatalvezetői feladatok ellátásával megbízott

járási hivatalvezető-helyettes

nevében és megbízásából:

Brantmüller Zsolt
Brantmüller Zsoltné
főosztályvezető



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

Bécsi Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2017. APR. 11.
Szám:	K/390-8/17
Előadó:	Puce
Csat:	

Iktatószám: CP/10137-2/2017

Tárgy: tájékoztatás

Ügyintéző: Mészáros László

Hiv. ügysz.: K-390/2017

Budánné Simonfalvi Katalin polgármester részére
Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

Tisztelt Budánné Simonfalvi Katalin Polgármester Asszony!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint a Kaposkeresztúr Község településrendezési tervének előkészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet vég-

zők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért a Hatóság indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

A Hatóság kéri, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatók a Hatóság honlapján (www.nmhh.hu), de a Hatóság munkatársai más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

A Hatóság kéri, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére véleményezésre (papír alapon, elektronikus adathordozón vagy interneten elérhetővé téve) megküldeni, **iktatószámunk** válaszlevelükön történő feltüntetésével és a **hírközlési szakági munkarészek** csatolásával.

Pécs, 2017. április 4.

Tisztelettel



Petrés István
hatósági irodavezető



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

1/ - 390-9/161

Iktatószám: PBK/727-2/2017
Ügyintéző: Mázik Jenő
Telefon: +36-72-510-366/220
E-mail: mazik.jeno@baranya.gov.hu

Tárgy: Kaposkeresztúr
településrendezési eszközeinek 3. Község
módosítása – véleményezés számú
Hivatkozási szám: K-390/2017.

A Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) Kaposkeresztúr Község Önkormányzatának Polgármestere megkeresésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 45.§ (2) bekezdés a) pontjára hivatkozva, a Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek módosításához készített véleményezési dokumentációval kapcsolatosan megállapítja, hogy az a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Kaposkeresztúr Község Polgármestere a község településrendezési eszközei 3. számú módosítása véleményezési dokumentáció alapján történő vélemény-kéréssel kereste meg 2017. március 31-én a Bányafelügyeletet:

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata a következő módosításokat tervezi:

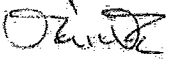
- a meglévő homokbánya – 097/16, 19 hrsz – bővíthető legyen a 097/18 hrsz-on,
- a tervezett lakóterület egy részének megszüntetése az ökológiai folyosóval való érintettség miatt,
- a településen az ökológiai folyosó pontosítása.

A tervezett módosításokhoz a Bányafelügyelet előzetes tájékoztatást adott, amelyben ismertette jogszabályokon alapuló követelményeit. A PBK/249-2/2017 iktatószámon kiadott véleményét a Bányafelügyelet az eljárás további szakaszában is fenntartja.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1)

bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Pécs, 2017. április 10.



Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Kapja:

1. Kaposkeresztúr Község Polgármestere 7259 Kaposkeresztúr, Szabadság tér 2.
e-mail: kaposkeresztur@freemail.hu, lorincz.viranyi@t-online.hu
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA



Ügyiratszám: BP/0801/461-1/2017.
Ügyintéző: M.-Takács Attila
Telefon: +36 1 474 1769
E-mail: majoros-takacs.attila@bfkh.gov.hu

Tárgy: Kaposkeresztúr Község településrendezési
eszközök 3. számú módosítása – előzetes
tájékoztatási szakasz.

Hiv. szám: K- 390/2017.

Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

Önkormányzat	
Erkezett:	2017. APR. 12.
Szám:	K/390-10/17
Előadó:	Pnel

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközök 3. számú módosításával kapcsolatos megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom.

2017. január 1-je után a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében rendelkezik hatáskörrel.

Fentiekre tekintettel, a tárggyal kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Tájékoztatom, hogy – jelen eljárásban – Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközök 3. számú módosításának véleményezésében a közlekedési hatósági hatáskörben lejáró Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala – azon belül a Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály – rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Budapest, 2017. április 4.

dr. György István
kormány megbízott nevében és megbízásából:


Szalai György
osztályvezető

Tájékoztatásul kapja:

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály
7400 Kaposvár, Várastéri 2.

Közlekedési Főosztály
Ütügyi Osztály

1066 Budapest, Teréz krt. 62. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu



SOMOGY MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

7400 Kaposvár, Megyeháza, Fő utca 10.

tel.: 82- 898 246/ 117 fax: 82-510 181 e-mail: fabian.eva@som-onkorm.hu web: som-onkorm.hu

üisz.: 328- / 2017/Ált.

hiv. szám: K-390/2017.

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata
Budánné Simonfalvi Katalin polgármester
7259 Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.

Községi Önkormányzat Hivatala	
Érkezett:	2017 APR 13
Mell:	K/390-11/17
Csatt:	7m4

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési tervének 3. sz. módosítása
- előzetes vélemény

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem tájékoztatásukat Kaposkeresztúr településrendezési tervének 3. sz. módosításáról, amelynek célja a meglévő homokbánya területének bővítése.

A tervezett módosítással kapcsolatban előzetesen nincs észrevételem, de felhívom a figyelmet, hogy a környezetvédelmi vizsgálatban javasolt zajvédelmi megoldások (humusz-depónia, növényültetés) jelenjenek meg a terv módosításában.

A Somogy Megyei Területrendezési Tervben jelölt ökológiai folyosótól való eltérést tudomásul veszem.

Kérem az elkészült egyeztetett anyagot küldjék meg a Lechner Központba azzal, hogy készülő OTTrT-módosításban az országos ökológiai hálózatot tudják az egyeztetett változáshoz igazítani.

A véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni, a dokumentációt papír alapon kérem.

A későbbi fejlesztési elképzeléseik megfogalmazásánál szíveskedjenek figyelembe venni Somogy Megye Területrendezési Tervét és a kapcsolódó - közgyűlési határozattal elfogadott - célkitűzéseket, ajánlásokat és a sajátos övezeti tervlapokat, amelyek a Somogy Megyei Önkormányzat honlapján: www.som-onkorm.hu a Programok, tervek menüpont alatt megtalálhatók.

Kaposvár, 2017. 04. 07.

Tisztelettel:


Fábian Éva



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Szám:

K/390-12/17

Előadó:

Pnel

Ügyiratszámunk: SO-04/D/EOH/594-2/2017

Ügyintézőnk: M. Aradi Csilla régészeti
szakügyintéző

Telefon: +36/82/502-890

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközeinek 3. számú módosítása (Haraszt-dűlői
homokbánya bővítése 097/18 hrsz.-en, 152-158
hrsz.-ú ingatlanoknál tervezett lakóterület
megszüntetése, ökológiai folyosó övezet
pontosítása) ügyében adott vélemény

Kaposkeresztúr Község Önkormányzatának Polgármestere

Budánné Simonfalvi Katalin Polgármester részére

7259 Kaposkeresztúr, Szabadság tér 1.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása (Haraszt-dűlői homokbánya bővítése 097/18 hrsz.-en, 152-158 hrsz.-ú ingatlanoknál tervezett lakóterület megszüntetése, ökológiai folyosó övezet pontosítása) ügyében 2017. április 4. napján érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 9.) Korm. rendelet 9. melléklet 17. pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbi

véleményt adjuk:

Műemléki és régészeti szempontból a módosításokkal kapcsolatosan **észrevételt nem teszünk**, mivel a benyújtott módosítás nem érint sem régészeti lelőhelyet, sem műemléket, sem műemléki környezetet.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 85/A. § (1) bekezdése kötelezően előírja az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Amennyiben a fejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni. Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. r.) 75. § (1) bekezdése alapján figyelemmel kell lenni a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményére.

Az örökségvédelmi érintettség tisztázása a hatályos településrendezési eszközök, valamint a Kötv. 71. § (1) bekezdés szerinti közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás adatai alapján történik, amely nyilvántartás vezetése a Korm. r. 3. § (1) bekezdés c.) pontja szerint a kulturális örökségvédelemért felelős miniszter hatásköre országos illetékességgel. A továbbiakban az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

A települési örökségvédelmi hatástanulmány tartalmi elemeit és követelményeit a Korm. r. 12. melléklete tartalmazza. A Korm. r. 68. § (1)-(4) bekezdései a kötelező tartalmi elemeket, és azok kidolgozását a különböző településrendezési eszközök készítésével párhuzamosan, a készítéssel összhangban határozzák meg. A hatástanulmány régészeti szakterületi része kötelező tartalmi eleme

a régészeti örökség felmérése. A Korm. r. 12. melléklet 1. b.) pontja legalább az újonnan beépítésre szánt területek vonatkozásában megalapozó régészeti terepbejáráson alapuló felmérést ír elő, amely régészeti felmérést a Korm. r. 68.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján legkésőbb a helyi építési szabályzat kidolgozása során el kell készíteni. A terepbejárást a Korm. r. 69. § (2) bekezdés b.) pontja alapján a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft. legfeljebb 60 feltárással alkalmas nap alatt térítésmentesen végzi el.

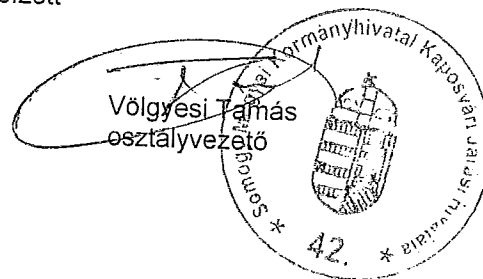
A hatástanulmány elkészítéséért a Korm. r. 69. § szerint a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője felel. A települési örökségvédelmi hatástanulmány műemléki és régészeti szakterületi részének készítésére jogosultak körét a Korm. r. 69. § (2)-(3) bekezdése határozza meg. A régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet szerinti szakértők aktuális névsora a <http://www.kormany.hu/hu/miniszterelnokseg/parlamenti-allamtitkar/regeszeti-es-muemleki-szakertoi-nevjegyzek> honlapon érhető el.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban is részt kívánunk venni.

Egyúttal kérem Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy a jóváhagyott és záradékolt Helyi Építési Szabályzatot és a terveket Osztályomnak megküldeni szíveskedjék.

Kaposvár, 2017. április 11.

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia hivatalvezetői feladatok ellátásával megbízott
járásai hivatalvezető-helyettes nevében és megbízásából:





SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2017 ÁPR 18

Ügyiratszám: 10.050/2/2017

Tárgy: Kaposkeresztúr község településrendezési
eszközök 3. sz. módosítás

Ügyintéző: Illés László

Budánné Simonfalvi Katalin
Kaposkeresztúr Község Polgármestere

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

Ba i Közs	
Önkorm. nyzati Hivatal	
Tervezet	
Szám.	Mell:
K/390-13/17	
Címzett	Címzett
Pnel	

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek 3. számú módosításával kapcsolatban a Somogy Megyei Kormányhivatal termőföldvédelmi hatáskörben, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása a következő:

A belterület északi részén, a 152-158 hrsz-ú földrészletekre vonatkozóan, a tervezett lakóterületi besorolás megszüntetésével egyetértünk.

A 097/18 hrsz-ú, 5. minőségi osztályú, 6,7 ha térmértékű szántóterületnek a földrészlettel határos, a meglévő homokbánya bővítésére történő felhasználásával kapcsolatban nincs kifogásunk. A bánya bővítése a homokbányához csatlakozóan, szakaszosan, a reális igényeknek megfelelően történhet. A szántóterület igénybevételehez a járási hivataltól a más célú hasznosításra vonatkozó engedélyt be kell szerezni. Az engedélyezett terület után földvédelmi járulékot kell fizetni. A bányászati tevékenység csak jogerős más célú hasznosítást engedélyező határozat megléte esetén kezdhető meg.

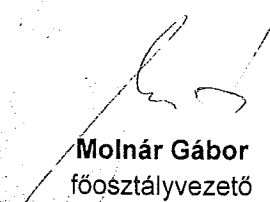
Az ökológiai folyosó pontosításával, a megkeresés mellékletét képező térképvázlaton megjelölt területek övezeti besorolásával kapcsolatban nincs észrevételünk.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban a Somogy Megyei Kormányhivatal termőföldvédelmi hatáskörben nem kíván részt venni.

Kaposvár, 2017. április 6.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából


Molnár Gábor
főosztályvezető



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SO-047F/NT/776-2/2017
Ügyintéző: Novák Csaba
Telefon: 82/528-720

Tárgy: Nyilatkozat
Hiv.szám: K-390-2/2017
Melléklet: -

2017. APR. 18.
Mell: K/390-14/17
Csat: Pn-e

Kaposkeresztúr Község Önkormányzat

Budánné Simonfalvi Katalin

Polgármester

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.

7258

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint I. fokon eljáró talajvédelmi hatóság a Kaposkeresztúr Község Önkormányzat Polgármestere 2017. április 6.-án kelt K-390-2/2017 megkeresésére az alábbi **nyilatkozatot** adja ki tárgyi ügyben:

A megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tervezett módosítások (új homokbánya kialakítása szántó területen) talajvédelmi szempontból jelentős változást okoznak. Ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4§ (2) bekezdése alapján a településrendezési eszközök módosításához **talajvédelmi szempontból előzetes környezetvédelmi hatásvizsgálat szükséges.**

Kaposvár, 2017. április 12.

Tisztelettel:

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia
hivatalvezetői feladatok ellátásával megbízott
járási hivatalvezető-helyettes nevében és megbízásából:



Novák Csaba
osztályvezető

Értesül:

- Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat
- Irattár

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály / Növény és Talajvédelmi Osztály

7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 20. Telefon: (82) 528 720 Fax: (82) 312 321

e-mail: nto@kaposvar.gov.hu honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 1711/2872-1/2017

Hiv. szám: K-390/2017.

1. számú példány

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzata

7259 Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1. Önkormányzati Hivatal	
Tárgy: Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása, előzetes tájékoztatás	
2017. APR. 20.	
K/390-15/17	
Előadó: Phe	Csat:

Tárgy: Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása, előzetes tájékoztatás

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2017. április 5.



Tisztelettel:

Dr. Simicskó István

Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Tölgyesi József
Tölgyesi József ezredes

honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Szittyáné Horváth Ágota főtanácsos (tel.: +36 (1) 474-1111 25-835; HM 022-25-835; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kaposvári Járási Hivatal

Ügyiratszám: SO-04Z/TO/131-5/2017.

Ügyintéző: Hajnis Róbert

Telefon: 82/795-973

Tárgy: Kaposkeresztúr község
településrendezési
tervének (eszközeinek) 3. sz.
módosítása, tájékoztatás eljárási
szakasz

Hiv. szám: K-390/2017.

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat

Budáné Simonfalvi Katalin

polgármester részére

Kaposvári Járási Hivatal	
Érke	2017 APR 20.
Szám	K/390-16/17
Előadó	Pne

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.

7259

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr község településrendezési tervének (eszközeinek) a hivatkozott számú megkeresés szerinti módosítása előzetes **tájékoztatási fázis** eljárásában a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: **Járási Hivatal**) a következő **tájékoztatást** adja.

Különösen a Kaposkeresztúr 06/3, 5, 12, 14, 15, 08 hrsz. földrészletek *különleges beépítésre nem szánt*, bánya terület, nyersanyag-lelőhely területfel-használási egységbe, övezetbe sorolás tervezet tekintetében a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (7625 Pécs, Tettye tér 9.) tájékoztatója a mérvadó.

Egyebekben a vonatkozó, 2017. január 18. napján tartott egyeztető tárgyaláson, a Járási Hivatal képviselője által jegyzőkönyvbe mondott „terület-használati, tér-műszaki-ökológiai” követelményeket (pl. fásított védőtávolság, illetve védőterület lehatárolás, mint tájfasítás is) kell figyelembe venni az egyeztetési, véleményezési dokumentáció elkészítésekor.

Felhívom a figyelmet arra, hogy az elkészített, benyújtott, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 6. § szerinti környezeti vizsgálat (környezeti értékelés) dokumentációtól függetlenül (amellyel szemben a Járási Hivatal kifogást nem tesz), a településrendezési terv módosítással lesabályozni kívánt tervezett bánya-terület, bánya kialakítás (bányatelek fektetés), a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 19. pont értelmében előzetes vizsgálat köteles tevékenység is.

A Járási Hivatal az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

A Járási Hivatal a tárgyi rendezési terv ügyben tájékoztatást adó államigazgatási szervként a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pont, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján járt el.

A Járási Hivatal illetékességi területéről a Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdés rendelkezik.

Kaposvár, 207. április 10.

Dr. Boldog-Ellenberger Szilvia

hivatalvezetői feladatok ellátásával megbízott járási hivatalvezető-helyettes nevében és megbízásából



Értesül:

1. Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat
(7259 Kaposkeresztúr, Szabadság tér 1.) „tv”
2. Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2017. ápr. 12.	
Értékelés:	
Szám: K/390-17/17	Mélt:
Előadó: Pnc	Csat:

Ügyiratszám: SO/NEF/00485 - 3 /2017.
Ügyintéző: Szomjúné Mészáros Judit
Telefon:06-82/795-639

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközeinek 3.sz. módosításához
közegészségügyi véleményezés
Hiv.szám: K-390/2017.
Melléklet: -

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat

Budánné Simonfalvi Katalin

polgármester

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.
7259

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Ön által Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek 3.sz. módosítására vonatkozóan benyújtott előzetes tájékoztatási dokumentációt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 11. pontja alapján felülvizsgáltam.

A megkeresésben megnevezett módosításokkal kapcsolatosan közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.

E jogszabályi hely 9. melléklete alapján adatszolgáltatási kötelezettsége hatóságomnak nincsen, valamint a rendezési területet érintő témakörben a rendezési feladat ellátásához szükséges nyilvántartással nem rendelkezik.

A véleményezési eljárás szakaszaiban, amennyiben a megküldött dokumentumokban foglaltakhoz képest – közegészségügyi szempontból – érdemi változtatás nem történik, nem kívánunk részt venni.

Kaposvár, 2017. április 12.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt

kormány megbízott nevében és megbízásából



Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
* főosztályvezető



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Somogy Megyei Kormányhivatal	
2017. APR. 26	
Előadó:	Melli
Szám:	K/390-13/17
Előadó:	Csat:
Phe	

Ügyiratszám: SO/NEF/00485 - 4/2017.
Ügyintéző: Szomjúné Mészáros Judit
Telefon: 06-82/795-639

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközeinek 3.sz. módosításának
környezeti vizsgálatához
közegészségügyi véleményezés
Hiv.szám: K-390-2/2017.
Melléklet: -

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat
Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Ön által Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítására vonatkozóan benyújtott környezeti vizsgálati dokumentációt a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam. A környezeti vizsgálat tematikája ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

Kaposvár, 2017. április 12.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt

kormány megbízott névében és megbízásából



Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
főosztályvezető



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: 10181/2/2017

Ügyintéző: Huszár Balázs

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési eszközök
3. sz. módosításának környezeti hatásvizsgálata
Ügyiratszámuk: K-390-2/2017.

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata
Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester részére

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7258

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata	
2017. APR. 25.	
Érkezett:	
Szám:	Mell:
K/390-19/17	
Előadó:	Ellát:
Pne	

Tisztelt Polgármester Asszony!

Környezeti vizsgálatához a termőföld mennyiségi védelme szempontjából az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve a rendelet 3. számú mellékletének II.2 bekezdés f.) pontjában foglaltaknak megfelelően a Kormányhivatal Járási Hivatala jogosult véleményadásra.

Kaposkeresztúr község településrendezési eszközök módosításának egyeztetési anyagával kapcsolatosan a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztály földvédelmi igazgatási hatáskörben, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása az alábbi:

A homokbánya bővítésével érintett Kaposkeresztúr 097/18 hrsz-ú ingatlan nyilvántartás szerinti szántó művelési ágú, 5. minőségi osztályú.

A Kaposkeresztúr 093/16 és 093/19 hrsz-ú ingatlanokon lévő kivett anyagbánya területének a Kaposkeresztúr 097/18 hrsz-ú ingatlan - átlagos minőségű, szántó művelési ágú, 5. minőségi osztályú termőföld - irányába történő bővítése, mint helyhez kötött beruházáshoz - a Tfv. 11.§ (2) bekezdésének megfelelően - hozzájárulunk.

A helyhez kötött igénybevétel eseteit a Tfv. 11. § (3) bekezdése határozza meg.

A Tfv. 6/B § tartalmazza a településrendezés, településfejlesztés során a termőföld védelemmel kapcsolatos rendelkezéseket mely szerint:

- beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen
- földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza.

A földvédelmi hatóság más célú hasznosítással kapcsolatos engedélyezési eljárás keretében érvényesíti a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben meghatározott jogszabályi rendelkezéseket.

A más célú hasznosításhoz - a kivitelezési munkák megkezdése előtt - a Kaposvári Járási Hivatal engedélyét be kell szerezni. Az engedélyezett terület után földvédelmi járulékot kell fizetni.

Az engedély iránti kérelemben meg kell jelölni a felhasználás pontos célját, területi mértékét.

A konkrét termőföld felhasználási igény ismeretében, a Kaposvári Járási Hivatalhoz benyújtott kérelem és a helyszíni szemle alapján dönt a hatóság a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről a korábbiakban említetteknek megfelelően.

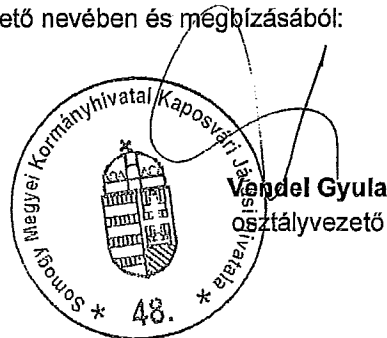
A Kaposvári Járási Hivatal a földvédelmi eljárás befejezését követően határozatban rendelkezik a kérelmezett terület más célú hasznosításáról.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban a Somogy Megyei kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala, mint földvédelmi hatáskörben eljáró hatóság csak abban az esetben kíván részt venni, ha újabb termőföld felhasználást tervez a Tisztelt Önkormányzat.

A Kaposvári Járási Hivatal, mint ingatlanügyi hatóság hatáskörét a földhivatalok, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § e) pontja alapján a 36. § c) pontja biztosítja. Az első fokon eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 37. § (1) bekezdése és a járási hivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 1. számú mellékletének 15.3. pontja határozza meg.

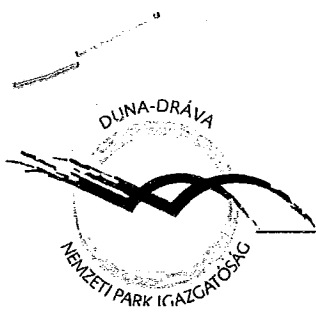
Kaposvár, 2017. április 19.

Harasztiné Dr. Süveges Zsuzsanna hivatalvezető nevében és megbízásából:



Kapják:

- ① Kaposkeresztúr Község Önkormányzata 7258 Kaposkeresztúr, Szabadság tér 1.
2. Irattár



Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettye tér 9.
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229
dunadrava@ddnp.kvvm.hu

Belső Kódok	
Önkormányzati Hivatal	
2017. APR. 26.	
Előadó: P. M.	
Mell: K/390-20/17	
Csat: Csak	

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.

7 2 5 9

Ügyiratszám: DDNPI/626- 5 /2017
Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközei módosításának előzetes
véleményezése
Ügyintéző Nálunk: Gáborik Ákos
Ügyintéző Önöknél:
Hivatkozási számuk: K-390/2017
Melléklet: 1pld. térkép

Nyilatkozat

Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatban Igazgatóságunk tájékoztatja Önöket, hogy a módosítással érintett terület, a melléklet térképvázlaton megjelöltek szerint, részben a Nemzeti Ökológiai Hálózat részét képezi. Az övezetre vonatkozó területrendezési előírásokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003.évi XXVI. tv. tartalmazza.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban Igazgatóságunk részt kíván venni.

Környezetvédelmi és tájvédelmi szempontból az illetékes Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának véleménye az irányadó.

Pécs, 2017. április 19.

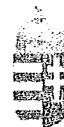
Üdvözlettel

Závoczky Szabolcs
igazgató



Kapják:

- Címzett
- Irattár (8030)



Ügyiratszám: KÖZP-02091-0003/2017.

Előadó: Balogh Tibor
72/506-341

Dátum: 2017.04.21.

Címzett: Kaposkeresztúr Községi
Önkormányzat

7259 Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.

Tárgy: Kaposkeresztúr, TRE 3.sz.
módosítása, előzetes
tájékoztatás

Ügyiratszám: K-390/2017. Kormányzati

Erkezett: 2017 APR 26

Szám: K/390-21/17 Mell: 1

Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester

Előadó: Pme1 Csat:

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4). a) pont alapján véleményezi és megállapítja a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket, a 9. melléklet, 9. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Kaposkeresztúr településrendezési eszközeinek 3.sz. módosítása tárgyában megállapítottuk, hogy az érintett terület, Kaposkeresztúr 0132 hrsz.-ú Kőrös patak vonatkozásában az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet „Az állami vagyonról való gazdálkodásról”, valamint a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság hatályos alapító okirata, továbbá a hatályos Vagyonkezelési Szerződése alapján az Igazgatóság látja el a vagyonkezelői feladatokat.

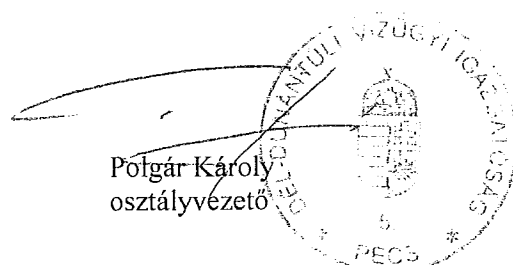
Tájékoztatjuk Önöket, hogy a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet (a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról) 2. A parti sávra vonatkozó rendelkezéseiben előírja, hogy

2. § (1) A vizek és a közcélú vízellátási-művek kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási-művek mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére az e rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatnak.

(2) E § alkalmazásában szakfeladatok: mérések, vizsgálatok, szemlék, ellenőrzések, továbbá fenntartási és helyreállítási munkák esetenkénti vagy rendszeres ellátása.

(3) A parti sáv szélessége:

c) közcélú vízellátási-művek partvonalától számított 3 méterig terjed.





SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SO-047F/NT/776-3/2017
Ügyintéző: Novák Csaba
Telefon: 82/528-720

Tárgy: Véleményezés
Hiv.szám: K-390-2/2017
Melléklet: -

Kaposkeresztúr Község Önkormányzat
Budánné Simonfalvi Katalin
Polgármester
Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7258

Bató Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2017 MÁJ 02.	
Szám: K/390-25/17	Mell:
Előadó: Pnel	Csat:

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint I. fokon eljáró talajvédelmi hatóság a Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat 2017. április 6.-án kelt K-390-2/2017 megkeresésére az alábbi **véleményezést** adja ki tárgyi ügyben:

A megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tervezett módosítások (új homokbánya kialakítása szántó területen) talajvédelmi szempontból jelentős változást okoznak.

A mellékelt megküldött „Kaposkeresztúr Község külterületén kialakított homokbánya bővítésének környezeti vizsgálata és értékelése” című dokumentum talajvédelmi szempontból elfogadható, kellően kidolgozott, a szükséges talajvédelemmel kapcsolatos intézkedéseket tartalmazza.

A későbbi engedélyeztetések során mindenképp szükséges lesz humuszmentési, talajvédelmi terv elkészítése a letermelendő, deponálandó humuszréteg pontos meghatározásához.

Kaposvár, 2017. április 26.

Tisztelettel:

Harasztiné dr. Süveges Zsuzsanna
járás hivatalvezető nevében és megbízásából



Novák Csaba
osztályvezető

Értesül:

- Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat
- Irattár



2017. MÁJ. 04

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszámunk: SOD/08/135-2/2017.
Ügyintézőnk: Kutnyák Zsolt

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési eszközök
3. sz. módosítás, előzetes tájékoztatási
szakasz
Hiv. szám: K-390/2017. Kaposvár Megyei Hivatal
Ügyintéző: -

Budánné Simonfalvi Katalin
Polgármester Asszony részére

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7259

K-390-26/17	
Szám:	Megh:
Előzetes:	Csat:

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozott tárgyú levelében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR) előírásai alapján megküldte, Kaposkeresztúr településrendezési eszközök 3. sz. módosításával kapcsolatos előzetes tájékoztatását.

A megkereső levélben tájékoztatnak, hogy a képviselő-testület tervezett módosításokra vonatkozó 27/2017. (III. 24.) Kt. határozatával elfogadott döntse a település honlapjáról letölthető.

Hatályos településrendezési eszközök:

- 54/2004. (IX. 6.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv;
- Kaposkeresztúr Község Önkormányzatának 19/2004. (IX. 7.) önkormányzati rendelete Kaposkeresztúr Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról;

Tervezett módosítási igények:

- a meglévő homokbánya – 097/16, 19 hrsz – bővíthető legyen a 097/18 hrsz-on
- a belterület északi részén – 152-158 hrsz-ú ingatlanokon – tervezett lakóterület kerüljön megszüntetésre az ökológiai folyosó övezettel való érintettség, valamint a homokbánya-bővítési szándék miatt
- a településen az ökológiai folyosó övezet kerüljön pontosításra;

Tájékoztatjuk, hogy részletes véleményünket a módosítási szándékokkal kapcsolatosan azok részletesebb kifejtését és bemutatását (Szerkezeti terv, HÉSZ, Szabályozási terv, módosító rendelet) követően a véleményezési szakaszban adjuk meg.

Megjegyezzük, hogy a TFR 37. § (3) bekezdése alapján beazonosítható meg kell határozni

- a rendezés alá vont területet
- ismertetni a rendezés célját
- ismertetni annak várható hatását, oly módon és részletezettséggel, hogy azzal kapcsolatban az érintett szervek és civil szervezetek észrevételt, javaslatot tehessenek.

Tárgyi ügyben az eljárás megismétlésétől eltekintünk, mivel a helyszínen megtartott személyes, előzetes konzultáció alapján a fenti tények az érintett államigazgatási szervek részére világossá váltak.

Megkereső levelük és a megküldött iratanyag nem tér ki főépítész bevonására, alkalmazására. Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy az Étv. 6/A. § (3) bekezdése alapján az önkormányzat településrendezési

Kormány megbízotti Kabinet – Állami Főépítész

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár. Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
e-mail: allami.foeptesiz@somogy.gov.hu web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

feladatát **önkormányzati főépítész** közreműködésével látja el. A főépítész bevonása az Étv. rendelkezése alapján a rendeletalkotási folyamathoz szükséges eljárási szabálynak minősül, amelynek sérelme a megalkotni kívánt rendelet közjogi érvénytelenségét eredményezi. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a hivatkozott eljárási jog sérelmének fennállása esetén az illetékes megyei kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás keretében vizsgálhatja a településrendezési döntés jogszerűségét (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §).

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a **településtervezői tevékenységet** az Étv. előírásain túl az *építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről* szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 14. § részletezi. A véleményezendő tervet kérjük aláíró lappal ellátni, feltüntetve a feladat elvégzésében részt vett összes tervező nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését és a tervező saját kezű aláírását.

Kérjük figyelemmel lenni a **partnerségi egyeztetés** szabályainak betartására, és következő megkeresésükkor (TFR 38. §) kérjük felsorolni a TFR 37. § (2) bekezdése alapján felkeresett partnereket és államigazgatási szerveket, önkormányzatokat. Kérjük összesíteni és mellékelni a beérkező véleményeket, a véleményt adók/nem adók, az eljárás további szakaszában részt vevők/nem részt vevők megjelölésével.

Tájékoztatás a további teendőkről:

A HÉSZ-t és az annak mellékletét képező szabályozási tervet a településszerkezeti tervvel összhangban kell elkészíteni, az állami ingatlan-nyilvántartási alaptérkép felhasználásával, a szabályozási tartalomnak megfelelő méretarányban. A szabályozási terven kérjük feltüntetni, hogy „Készült az állami alapadatok felhasználásával”.

A **rendeletalkotás** során kérjük a *jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény és a *jogszabályszerkesztésről* szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait figyelembe venni. Javasoljuk, hogy az előkészített rendelet-tervezetet saját hatáskörben és a jegyző bevonásával felülvizsgálni szíveskedjenek, különös tekintettel a jogalkotással kapcsolatos normák érvényesüléséért.

Kérjük, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz elkészített dokumentációjával együtt, szíveskedjen hitelesített formában megküldeni a TFR 39. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a véleményezést követően meghozott képviselő-testületi döntését is.

Felhívjuk a figyelmét, hogy a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló észrevételeit a tervezés során figyelembe kell venni. *Véleményeltérés esetén – azok tisztázása érdekében – a polgármester egyeztetést kezdeményezhet.*

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a régi OTÉK alkalmazásánál a településrendezési eszközök elfogadásáról és hatályba lépéséről **2018. december 31-ig** gondoskodni kell.

Tájékoztatjuk, hogy a „rég OTÉK” településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően elkészített településrendezési eszköz **2018. december 31-ig** alkalmazható.

Az Étv. 8. §. (4) bekezdése alapján a polgármester **gondoskodik a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak, a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről.**

A polgármester a településrendezési eszközt – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi (vagy biztosítja az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését) az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek.

Felhívjuk figyelmét, hogy **Irodánk** adja ki a jóváhagyáshoz szükséges szakmai véleményt az egyeztetési kör lezárultát követően elkészült, véglegesített dokumentációról a TFR alapján. Ehhez csatoltan kérjük megküldeni a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi véleményt és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumok egy példányát papír illetve elektronikus adathordozón.

Előzetesen jelezzük, hogy a **jóváhagyott** dokumentáció **egy teljes, hitelesített** példányát a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központ, és Irodánk

amára – elektronikus (pdf) formában is – szintén meg kell küldeniük. Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat a tervezőknek is alá kell írni.

Felhívjuk a figyelmet a Jat. 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti. Ennek értelmében a módosító rendelet rendelkezéseit a **hatályba lépést követően** egységes szerkezetbe kell foglalni a jelenleg hatályos jogszabály rendelkezéseivel. Az egységes szerkezetbe foglalásnál a láblécben meg kell jelölni, hogy melyik jogszabály módosította, v. helyezte hatályon kívül. Ennek megtörténte után kérjük az egységes szerkezetű Helyi Építési Szabályzatot digitális adathordozón és papíralapú adathordozón (hitelesítve, pecséttel illetve aláírásokkal ellátva) is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani, figyelemmel a Jat. 2.§ (1) bekezdésére.

A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4.§-ában foglaltak, valamint az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről szóló 23/2012. (IV. 25.) KIM rendelet 1.§ (3) bekezdése alapján felhívjuk figyelmüket, hogy ha az önkormányzat a 2013.07.01. napját megelőzően hatályba léptetett rendeletét 2013.06.30. napját követően megváltoztatja – módosítja vagy hatályon kívül helyez belőle részeket – akkor elő kell állítani a módosítás hatályba lépésének napján hatályos egységes szerkezetű rendeletet, illetve ezt követő időállapot szerinti rendeletet és azt a Nemzeti Jogszabálytárban – legkésőbb a kihirdetést követő harmadik munkanapon – közzé kell tenni.”

A TFR 37. § (6) bekezdés előírásai alapján nyilatkozunk arról, **hogy az irodánkhoz küldendő dokumentációkat papír formátumban, valamint elektronikus adathordozón is kérjük.**

A véleményezési eljárás további szakaszában Irodánk részt kíván venni.

A megyei kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szakmai véleményünket a TFR 37. § rendelkezéseire figyelemmel adtuk.

Kérjük, további megkeresésükben ügyiratszámunkat és ügyintézőnket szíveskedjenek meghívatkozni.

Kaposvár, 2017. április 26.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott nevében és megbízásából:



ifj. Horváth János
állami főépítész

Kapják:

- 1.) Címzett (+tv.)
- 2.) Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2017 MÁJ 04

Ügyiratszám: SO/NEF/00485 - 5 /2017.
Ügyintéző: Szomjúné Mészáros Judit
Telefon:06-82/795-639

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközeinek 3.sz. módosításának
környezeti vizsgálatához
közegészségügyi véleményezés

Hív.szám: K-390-2/2017.

Melléklet:

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat	
Kaposkeresztúr Községi Kormányhivatal	
Érkezett:	
Szám: K/390-27/17	Mell:
Ellátott:	Csat:
Pne	

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzat

Budánné Simonfalvi Katalin

polgármester

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.

7259

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Ön által Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítására vonatkozóan benyújtott környezeti vizsgálati dokumentációt a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam. A környezeti vizsgálat tematikája, valamint a megküldött környezeti vizsgálati dokumentáció ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

Kaposvár, 2017. április 26.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt

kormány megbízott nevében és megbízásából



Dr. Fadgyas Erzsébet

megyei tisztifőorvos

* főosztályvezető



**Baranya Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-7630 Pécs, Engel J. u. 1. ☎: 7602 Pécs, Pf.: 326.; 7602 Pécs, Pf.: 300.
Tel: (36-72) 587-100; Fax: (36-72) 587-109 e-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu



Ügyiratszám: 35200/2673-3/2017. ált.

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési eszközök
3. sz. módosítása – előzetes tájékoztatási szakasz,
valamint ezek környezeti vizsgálata

Ügyintéző: Pál Gábor

Telefon: 72/526-549, 526-515, 526-516

E-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata
Budánné Simonfalvi Katalin
polgármester

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.
7259

Kaposkeresztúr Község Önkormányzat Hivatal	
Érkezett:	2017. MÁJ 04
Szám:	K/390-Mell: 28/17
Előadó:	Csat: Pncl

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kaposkeresztúr község településrendezési eszközök 3. számú módosítása tárgyában megküldött megkeresésére a csatolt iratok valamint a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) rendelkezésre álló információk alapján az alábbi véleményt adom:

A településrendezési eszközök tervezett, 3. számú módosításával kapcsolatban az Igazgatóság szakterületi kérdéseit figyelembe véve kifogást nem emel.

Az Igazgatóság az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Az eddig elvégzett és számunkra megküldött környezeti értékelés adatai alapján a homokbánya tervezett bővítéséhez kapcsolódóan a hatáskörünkbe tartozó szakkérdések vonatkozásában jelentős környezeti hatást nem azonosítottunk.

Tájékoztatjuk T. Címzettet, hogy ismereteink szerint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.) 3. sz. melléklet 19. pontja alapján a homokbányászat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságnál lefolytatandó előzetes vizsgálat köteles tevékenység, illetve a Korm. 3. sz. melléklet 130. pontja alapján ennek a Korm. 2. § (2) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti jelentős változtatása ugyanígy előzetes vizsgálat köteles tevékenység. Igazgatóságunk az előzetes vizsgálati eljárásban szakhatóságként közreműködik és az ott előírt vizsgálati információk alapján állásfoglalást ad környezeti hatások jelentőségéről, valamint a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatásának szükségességéről.

Az Igazgatóság tárgyi előzetes tájékoztatási ügyben véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.

Személyes és telefonos ügyfélfogadás:

7634 Pécs, Szentlőrinci út. 4/1. Tel: 72/526-549, 526-515, 526-516

Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

(XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pontja és a 9. sz. melléklet 3a. pontja alapján adta meg.

Az elvégzett környezeti értékeléssel kapcsolatos véleményünket az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 3. sz. melléklete II.1. d) pontja alapján adtuk meg.

Az Igazgatóság illetékességi területéről a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. b) pontja rendelkezik.

Pécs, 2017. április 25.

Mácsai Antal tő. ezredes, főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:


dr. Ötvös Tünde
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 2 példányban
1 példány: 1 lap

Kapja: 1. Kaposkeresztúr Község Önkormányzata – *belföldi térítvény*
7259 Kaposkeresztúr, Szabadság tér.1.
2. Irattár



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Cím: 7602 Pécs, József A. u. 5.	
Érkezett: 2017. MÁJ 09.	
Mell:	K/390-29/17
Előadó:	Phel
Csat:	

Iktatószám: PBK/793-2/2017
Ügyintéző: Mázik Jénő
Telefon: +36-72-510-366/220
E-mail: mazik.jeno@baranya.gov.hu

Tárgy: Kaposkeresztúr Község
településrendezési eszközeinek 3. számú
módosításának környezeti vizsgálatához
vélemény
Hivatkozási szám: K-390-2/2017.

A Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) Kaposkeresztúr Község Önkormányzatának Polgármestere megkeresésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 45.§ (2) bekezdés a) pontra hivatkozva, a Kaposkeresztúr Község településrendezési eszközeinek módosításához készített környezeti vizsgálati dokumentációval kapcsolatosan megállapítja, hogy az a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Kaposkeresztúr Község Polgármestere a község településrendezési eszközei 3. számú módosításának környezeti vizsgálatához kapcsolódó vélemény-kéréssel kereste meg 2017. április 06-án a Bányafelügyeletet:

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata a következő módosításokat tervezi:

- a meglévő homokbánya – 097/16, 19 hrsz – bővíthető legyen a 097/18 hrsz-on,
- a tervezett lakóterület egy részének megszüntetése az ökológiai folyosóval való érintettség miatt,
- a településen az ökológiai folyosó pontosítása.

A Bányafelügyelet a tervezett módosításokhoz kapcsolódó környezeti vizsgálati dokumentáció, valamint saját nyilvántartásai alapján megállapítja, hogy a bővítésre tervezett területen jelenleg a bányavállalkozó a PBK/394-15/2017 Iktatási számú Jogerős kutatási joggal rendelkezik, bányafelügyeleti szempontból a településrendezési eszközök módosításának nincs akadálya.

A tervezett módosításokhoz a Bányafelügyelet előzetes tájékoztatást adott, amelyben ismertette jogszabályokon alapuló követelményeit. A PBK/249-2/2017 Iktatószámon kiadott véleményét a Bányafelügyelet az eljárás további szakaszában is fenntartja.

Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.
☎ +36-72 510-366 ☎ +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

PBK/793-2/2017

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban neglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adta ki. A bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik,

Écs, 2017. május 04.

[Handwritten signature]

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:



olja:

Kaposkeresztúr Község Polgármestere 7259 Kaposkeresztúr, Szabadság tér 2.
e-mail: legyzo@bate.hu, lorincz.viranyl@t-online.hu, pagony@pagonyiroda.hu
Iratfár



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszámunk: SOD/08/134-2/2017.
Ügyintézőnk: Kutnyák Zsolt

Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési eszközök
3. sz. módosításának környezeti vizsgálata

Hiv. szám: K-390-2/2017.
Ügyintéző:

Kaposkeresztúr Községi Önkormányzati Hivatal	
2017. MÁJ. 9.	
Szám: K/390	Mell: 30/17
Előadó: Pné	Csat:

Budánné Simonfalvi Katalin
Polgármester Asszony részére

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata

Kaposkeresztúr
Szabadság tér 1.
7258

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozott számú levelükben Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) szerinti környezeti vizsgálat és értékelés véleményezését kéri a meglévő homokbánya – 097/16, 097/19 hrsz. – bővíthetősége – 097/18 hrsz. – tárgyában.

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítész a Kr. előírásainak megfelelő véleményét az épített környezet védelmére kiterjedően adja meg.

Véleményünk szerint a tervezett módosítás az épített környezetre jelentős környezeti hatással nincsen, a megküldött környezeti értékelés tematikáját a Kr. 4. számú melléklete, illetve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 24-27. § előírásaira figyelemmel, kérjük kiegészíteni az épített környezet védelmére vonatkozó fejezettel.

A környezeti vizsgálathoz és értékeléshez készült munkarészt áttekintve, az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem teszünk.

A dokumentáció ismerteti a környezeti értékelés folyamatát, a várható környezetet érő hatásokat. A módosítás az értékelés szerint további jelentős negatív környezeti hatást nem okoz.

A környezeti értékelés elkészítésénél figyelemmel voltak az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény, valamint Somogy Megye Területrendezési Tervének ide vonatkozó előírásaira.

A környezeti vizsgálat lefolytatásánál kérjük továbbra is szíveskedjenek az érintett nyilvánosságot biztosítani.

A megyei kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, 2017. május 4.

Tisztelettel:

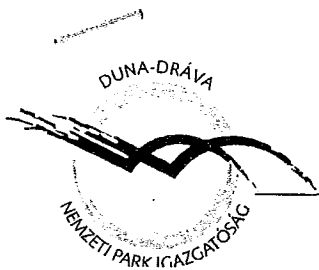
Dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott nevében és megbízásából:



Ifj. Horváth János
állami főépítész

Kapják:

- 1.) Címzett (+tv.)
- 2.) Irattár



Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettye tér 9.
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229
dunadrava@ddnp.kvvm.hu

Kaposkeresztúr Községi Hivatal	
2017 MÁJ 23.	
Meli.	K/390-31/17
Előadó:	Pnel
Csat:	

Ügyiratszám: DDNPI/626- 6 /2017
Tárgy: Kaposkeresztúr településrendezési
eszközei módosításának véleményezése
Ügyintéző Nálunk: Gáborik Ákos
Ügyintéző Önöknél:
Hivatkozási számuk: K-390-2/2017
Melléklet:

Kaposkeresztúr Község Önkormányzata

Kaposkeresztúr

Szabadság tér 1.

7 2 5 9

Nyilatkozat

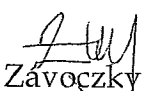
Kaposkeresztúr község településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatban Igazgatóságunk tájékoztatja Önöket, hogy a módosítással érintett terület, a korábbi levelünkhöz melléklet térképvázlaton megjelöltek szerint, részben a Nemzeti Ökológiai Hálózat részét képezi. Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003.évi XXVI. tv. 17.§ (6) szerint: „(ökológia folyosó övezetében) új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.”

A véleményezési eljárás további szakaszaiban Igazgatóságunk részt kíván venni.

Környezetvédelmi és tájvédelmi szempontból az illetékes Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának véleménye az irányadó.

Pécs, 2017. május 17.

Üdvözlettel


Závoczky Szabolcs
igazgató



Kapják:

- Címzett
- Irattár (8030)